

אומדן בית כנסת שרונה

תאריך הפקת הדו"ח: 05/10/2021

מספר עבודה: 72

שם עבודה: קבלן ראשי - בית כנסת שרונה

אסמכתא: מכרז

לכבוד: חכ"ל כפר יונה

שם קבלן:

* לא כולל סעיפים חריגים

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
72	קבלן ראשי - בית כנסת שרונה				
1	מבנה 01				
1	עבודת עפר				
01.01.1.010	יישור ופילוס קרקע למפלסים מתוכננים	מ"ר	290.00	9.50	2,755.00
01.01.1.020	חפירת תעלות ובורות לקורות יסוד ולראשי כלונסאות.	מ"ק	30.00	76.00	2,280.00
1	סה"כ עבודת עפר				5,035.00
2	עבודות בטון יצוק באתר				
1	עבודות בטון יצוק באתר				
01.02.1.010	ראשי כלונסאות במידות שונות	מ"ק	2.00	1,140.00	2,280.00
01.02.1.020	בטון רזה בעובי 5 ס"מ כולל רשת 8 מ"מ בשתי שכבות לאיטום מתחת למעלית	מ"ר	6.00	79.80	478.80
01.02.1.030	מצע ארגזי פוליביד חדי דופן בגובה 25 ס"מ	מ"ר	275.00	57.00	15,675.00
01.02.1.040	קורות יסוד בדלים ברוחב 20 מ"ק, ראה חתכים 9, 10, 11, 12, 13 בגיליון ק-01	מ"ק	4.00	1,235.00	4,940.00
01.02.1.050	מרצף בעובי 30 ס"מ	מ"ר	5.00	152.00	760.00
01.02.1.060	מרצף בעובי 35 ס"מ	מ"ר	265.00	180.50	47,832.50
01.02.1.070	קירות בטון בעובי 20 ס"מ, בקוים ישרים ו/או מתעגלים	מ"ק	93.00	1,235.00	114,855.00
01.02.1.080	בליטה אופקית מקירות במידות חתך 40x40 ס"מ ראה חתך 1, בגיליון ק-01	מ"ק	4.00	1,235.00	4,940.00
01.02.1.090	קירות בטון בעובי 25 ס"מ	מ"ק	5.00	1,235.00	6,175.00
01.02.1.100	קירות בטון בעובי 30 ס"מ	מ"ק	5.00	1,235.00	6,175.00
01.02.1.110	קירות בטון בעובי 35 ס"מ	מ"ק	17.00	1,140.00	19,380.00
01.02.1.120	עמודי בטון במידות חתך מלבני שונות	מ"ק	7.00	1,425.00	9,975.00
01.02.1.130	עמודי בטון עגולים בקוטר 60 ס"מ	מ"ק	2.00	1,710.00	3,420.00
01.02.1.140	קורות גג תחתונות ברוחב 20-22 ס"מ	מ"ק	13.00	1,235.00	16,055.00
01.02.1.150	קורות גג לנשיאת לוחד"ים בדלות ברוחב 40 ס"מ	מ"ק	13.00	1,235.00	16,055.00
01.02.1.160	מעקות ו/או קורות עליונות ברוחב נומינלי 20 ס"מ לרבות זיזים/שקעים עבור האיטום	מ"ק	28.00	1,140.00	31,920.00
01.02.1.170	מעקות ו/או קורות עליונות ברוחב נומינלי 40 ס"מ לרבות זיזים/שקעים עבור האיטום	מ"ק	9.00	1,140.00	10,260.00
01.02.1.180	גגות וגגונים בטון מלא בעובי 25 ס"מ	מ"ר	10.00	294.50	2,945.00
01.02.1.190	גגות וגגונים בטון מלא בעובי 30 ס"מ	מ"ר	450.00	332.50	149,625.00
01.02.1.200	טופינג 5 ס"מ	מ"ר	145.00	71.25	10,331.25
01.02.1.210	יציקות במישור הפלטות מעל קורות וקירות ללא תבנית תחתונה.	מ"ק	8.00	1,140.00	9,120.00

אומדן בית כנסת שרונה

תאריך הפקת הדו"ח: 05/10/2021

מספר עבודה: 72

שם עבודה: קבלן ראשי - בית כנסת שרונה

אסמכתא: מכרז

לכבוד: חכ"ל כפר יונה

שם קבלן:

* לא כולל סעיפים חריגים

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
01.02.1.220	מהלכי מדרגות בעובי 20-22 ס"מ	מ"ר	25.00	313.50	7,837.50
01.02.1.230	פודסטים בעובי 20-25 ס"מ	מ"ר	15.00	313.50	4,702.50
01.02.1.240	קורות תקרה/גג בדלים ברוחב 20 ס"מ, כולל גמר בטון חשוף מוכן לצביעה.	מ"ק	3.00	1,330.00	3,990.00
01.02.1.250	משולשי מדרגות	מ"א	75.00	66.50	4,987.50
01.02.1.260	ברזל לזיון בטונים (מוטות עגולים ומצולעים, רשתות מרותכות)	טון	49.00	4,465.00	218,785.00
1	סה"כ עבודות בטון יצוק באתר				723,500.05
2	סה"כ עבודות בטון יצוק באתר				723,500.05
4	עבודות בניה				
1	.				
01.04.1.010	מחיצות מבלוקי בטון חלולים בעובי 10 ס"מ, כמו כן המחיר כולל גם חגורות אנכיות ואופקיות. הכל לפי פרטים מאושרים על ידי המפקח.	מ"ר	35.00	152.00	5,320.00
01.04.1.020	קירות מבלוקי בטון בעובי 20 ס"מ. כמו כן המחיר כולל גם בלוקי תעלה לרבות מילי בטון וזיון	מ"ר	30.00	218.50	6,555.00
1	סה"כ .				11,875.00
4	סה"כ עבודות בניה				11,875.00
5	עבודות איטום ובידוד				
0	עבודות איטום ובידוד				
	הערה: כל תאורי האיטום בפרק זה הם אופציונליים, הקבלן רשאי להציע פתרונות איטום אחרים לאישור המפקח.	הערה			
0	סה"כ עבודות איטום ובידוד				
1	גגות				
	הערה: איטום ובידוד גגות לא מרוצפים לרבות שכבות שיפועים, איטום מעברי צנרת וכו'. הכל בשלמות כמתואר בסעיף 05.08 ובסעיפים אחרים של פרק 05 במפרט המיוחד.				
01.05.1.010	איטום גגות לא מרוצפים בשכבה אחת של מערכת יריעות 5 מ"מ APP דוגמת פוליפלט 5 של חברת פזקר או שו"ע כולל רולקות, יריעות חיזוק, יריעות חיפוי, איטום מעברי צנרת, מקל סבא, מרזבים, קולטנים המתחברים ליריעה בריתון והכל לפי תקן ישראלי 1430/30 ותקן ישראלי 1752 על חלקיו	מ"ר	325.00	171.00	55,575.00
1	סה"כ גגות				55,575.00
2	איטום חדרים רטובים				
01.05.2.010	איטום רצפה וקירות רטובים במערכת אטימה על בסיס טיח הידראולי מוגמש, מסוג כגון "איטומט פלוס 502" (כרמית) או ש"ע, משורינת בארג זכוכית חסין אלקלי, בעובי כ וול מזערי של 3 מ"מ. העבודה כוללת איטום מסביב לצנרת ואביזרים ייעודיים העוברים דרך הרצפה ו/או הקירות. יצירת "רולקות" מטיט צמנט משופר בפולימר, בגודל 3x3 ס"מ. המדידה לפי מ"ר שטח פריסת רצפה, כולל שיפולי קירות	מ"ר	25.00	66.50	1,662.50

אומדן בית כנסת שרונה

תאריך הפקת הדו"ח: 05/10/2021

מספר עבודה: 72

שם עבודה: קבלן ראשי - בית כנסת שרונה

אסמכתא: מכרז

לכבוד: חכ"ל כפר יונה

שם קבלן:

* לא כולל סעיפים חריגים

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
	שאינם נרטבים וכולל שטח קירות נרטבים.	מ"ר			
01.05.2.020	ברצפה בלבד של השרותים והמקלחות יש לבצע שכבות של אמולסיה ביטומן/פולימר, בעובי 2 מ"מ על פני האיטום הנ"ל (המפקח עשוי לדרוש הטבעה של אגרגט גס לשיפור ההדבק ה זזאת יש לבצע ללא תוספת מחיר).	מ"ר	20.00	47.50	950.00
2	סה"כ איטום חדרים רטובים				2,612.50
3	תת קרקע				
01.05.3.010	איטום שתי יריעות SBS 5 מ"מ תקניות מתחת לרצפת מעלית על גבי תשתית בטון רזה כולל פריימר GS 474, הגנה על האיטום באמצעות בטון רזה בעובי 5 ס"מ	מ"ר	3.00	102.60	307.80
01.05.3.020	איטום קירות בשתי יריעות SBS 5 מ"מ תקני כולל פריימר GS 474 והגנה ע"י לוחות פוליסטירן 3 ס"מ F30 המודבק בביטומן חם לפני מילוי הקרקע	מ"ר	8.00	128.25	1,026.00
3	סה"כ תת קרקע				1,333.80
5	סה"כ עבודות איטום ובידוד				59,521.30
6	עבודות מסגרות ונגרות				
0	עבודות מסגרות ונגרות				
	הערה: הערה: מודגש בזאת שתאורי העבודות כמצויין בסעיפים להלן הינם מינימליים וסכמטיים ביותר ונועדו אך ורק לזהות את המוצר ו/או הפריט לצורך קביעת מחיר היחידה על ידי הקבלן המציע. התאור המלא של המוצרים ו/או הפריטים נמצא בתכניות ורשימות האדריכל. כל המוצרים ו/או הפריטים להלן יכללו את כל הנדרש לבצוע מושלם של העבוד	הערה			
0	סה"כ עבודות מסגרות ונגרות				
1	נגרות				
01.06.1.010	דלת נ-1 מידות נומינליות: 215x240 ס"מ	יח'	1.00	6,840.00	6,840.00
01.06.1.020	דלת נ-2 מידות נומינליות: 190x240 ס"מ	יח'	1.00	6,460.00	6,460.00
01.06.1.030	דלת נ-3 מידות נומינליות: 105x210 ס"מ	יח'	5.00	2,755.00	13,775.00
01.06.1.040	דלת נ-4 מידות נומינליות: 115x210 ס"מ	יח'	1.00	2,755.00	2,755.00
01.06.1.050	מערכת מחיצות ודלתות לשני תאי שרותים נ-6	קומפלט	1.00	5,700.00	5,700.00
01.06.1.060	מחיצות ודלתות לתא שרותי נכה נ-8	קומפלט	2.00	3,325.00	6,650.00
01.06.1.070	ארון מטבח תחתון כולל משטח אבן נ-9*	קומפלט	1.00	5,035.00	5,035.00
01.06.1.080	מחיצת עץ בעזרת נשים נ-12* מטר	מ"א	19.00	1,140.00	21,660.00
01.06.1.090	דלת נ-13 מידות נומינליות: 115x210 ס"מ	יח'	1.00	2,755.00	2,755.00
1	סה"כ נגרות				71,630.00
2	עבודות מסגרות				
01.06.2.010	דלת מ-1 מידות נומינליות: 125x210 ס"מ	יח'	1.00	3,705.00	3,705.00

אומדן בית כנסת שרונה

תאריך הפקת הדו"ח: 05/10/2021

מספר עבודה: 72

שם עבודה: קבלן ראשי - בית כנסת שרונה

אסמכתא: מכרז

לכבוד: חכ"ל כפר יונה

שם קבלן:

* לא כולל סעיפים חריגים

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
01.06.2.020	דלת מ-2 מידות נומינליות: 100x200 ס"מ	יח'	2.00	4,655.00	9,310.00
01.06.2.030	דלת מ-3 מידות נומינליות: 100x100 ס"מ	יח'	2.00	2,755.00	5,510.00
01.06.2.040	דלת מ-4 מידות נומינליות: 105x210 ס"מ	יח'	1.00	3,040.00	3,040.00
01.06.2.050	דלת מ-5 מידות נומינליות: 105x210 ס"מ	יח'	2.00	3,895.00	7,790.00
01.06.2.060	מכסה פתח יציאה לגג מ-6 מידות נומינליות: 80x80 ס"מ	יח'	1.00	1,330.00	1,330.00
01.06.2.070	חלון רפפה מ-7 מידות נומינליות: 120x40 ס"מ	יח'	1.00	1,330.00	1,330.00
01.06.2.080	דלת לארון כיבוי אש נ-8 מידות נומינליות: 90x260 ס"מ	יח'	2.00	1,995.00	3,990.00
01.06.2.090	דלת לארון חשמל נ-9 מידות נומינליות: 135x260 ס"מ	יח'	1.00	1,995.00	1,995.00
01.06.2.100	דלת לארון חשמל נ-9 מידות נומינליות: 145x260 ס"מ	יח'	1.00	1,995.00	1,995.00
01.06.2.110	מאחז יד נ-10	מ"א	20.00	427.50	8,550.00
2	סה"כ עבודות מסגרות				48,545.00
6	סה"כ עבודות מסגרות ונגרות				120,175.00
7	מערכות אינסטלציה סניטרית וכיבוי אש.				
1	מערכות מים חיצוניות.				
01.07.1.010	אספקה והנחה של קוי מים מצנורות פלדה שחורה מרותכת בעובי דופן 5/32" עם ציפוי בטון פנימי ועטיפה חיצונית חרושתית PVC "טריו" תוצרת "אברות" כולל חפירה/חציבה הדרושה, בעומק עד 1.20 מ', הידוק קרקעית, אספקה והנחה של מצע ועטיפה בחול נקי ומהודק בעובי 15 ס"מ בכל רוחב התעלה, כולל כל הספחים הדרושים כולל כל החיתוכי 3"	מ"א	60.00	142.50	8,550.00
01.07.1.020	עטיפת בטון כנ"ל אבל לצינור בקוטר "0.5 3"-.	מ"א	60.00	38.00	2,280.00
01.07.1.030	אספקה והתקנה של קוי מים מישניים תת קרקעיים מצינורות פלדה מגולבנת סקדיול 40 ללא תפר מחוברים בהברגה עם עטיפה חרושתית בסרטי פלסטיק בעובי 0.1 מ"מ מונחים ב תוך הקרקע בעומק 1.0 מ', לרבות כל האביזרים והספחים, חפירה או חציבה, עטיפת חול, מילוי אדמה, הידוק וכל הנדרש. צינורות בקוטר "2."	מ"א	70.00	142.50	9,975.00
01.07.1.040	קו מים מגולבן סקדיול 40 בקוטר "1 ועטיפת פלסטיק מושחלת תלת שכבתית דוגמת APC-3 או טריו בעומק עד 1.00 מ', כולל ספחים.	מ"א	15.00	133.00	1,995.00
01.07.1.050	מגוף תריז עם ציפוי אמאיל חיצוני מחובר עם אוגנים ואוגנים נגדיים כולל דרסר וחזוק לדרסר. מגוף תוצרת "רפאל" דגם T-2001 בקוטר 3"	יח'	3.00	1,520.00	4,560.00
01.07.1.060	מגוף תריז כנ"ל אך בקוטר 2"	יח'	1.00	1,282.50	1,282.50
01.07.1.070	שסתומי אל חוזר קוטר "2, טיפוס הרמה מפליז, בהברגה	יח'	1.00	768.55	768.55
01.07.1.080	מסנן/בולם אבנים תוצרת "רפאל" דגם V-53 לרבות אוגנים ואוגנים נגדיים בקוטר 3"	יח'	1.00	3,040.00	3,040.00
01.07.1.090	מכשיר מונע זרימה חוזרת לדוגמא תוצרת "SOGLA" או ש"ע מאושר בקוטר 3"	יח'	1.00	11,875.00	11,875.00
01.07.1.100	הכנה למד מים ראשי מצינורות פלדה שחורה מרותכת בקוטר "2" OCTAVE, לרבות כל האביזרים, ספחים, גושי בטון לתמיכה וכל	יח'	1.00	9,975.00	9,975.00

אומדן בית כנסת שרונה

מספר עבודה: 72

שם עבודה: קבלן ראשי - בית כנסת שרונה

אסמכתא: מכרז

לכבוד: חכ"ל כפר יונה

שם קבלן:

* לא כולל סעיפים חריגים

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
	הנדרש להרכבה מושלמת.	יח'			
01.07.1.110	ברז שריפה חיצוני בקוטר "3 על הזקף עם אוגנים בקוטר "3, חיבור "שטוח", גוש בטון לתמיכה וכל הנדרש לפי פרט סטנדרטי. ברז תוצרת "פומס" מס. 3 או ש"ע מאושר.	יח'	1.00	1,425.00	1,425.00
01.07.1.120	ברז בדיקה "3 חיצוני בקוטר "3 לפי דרישות מכבי אש וכל הנדרש לפי פרט סטנדרטי. ברז תוצרת "פומס" מס. 3 או ש"ע מאושר.	יח'	1.00	1,425.00	1,425.00
01.07.1.130	הכנה לראש מערכת השקייה מצינור פלדה מגלון עם עטיפה חרושתית בסרט פלסטיק ומגוף ניתוק כדורי בקוטר "1.	יח'	1.00	228.00	228.00
01.07.1.140	ברז גן "0.75 עם חצי רקורד.	יח'	1.00	66.50	66.50
1	סה"כ מערכות מים חיצוניות.				57,445.55
2	מערכות מים פנימיות.				
01.07.2.010	צנורות מגולבנים ללא תפר "סקדיל" 40 מחוברים בהברגה עוברים גלויים או בחריצים בקירות או ברצפה לרבות צביעה, ספחים, אביזרים ומתלים. צנורות בקוטר "2.	מ"א	20.00	123.50	2,470.00
01.07.2.020	צנורות כנ"ל אבל בקוטר "1.5	מ"ר	10.00	95.00	950.00
01.07.2.030	צנורות כנ"ל אבל בקוטר "1	מ"א	10.00	80.75	807.50
01.07.2.040	צנורות כנ"ל אבל בקוטר "1/2	מ"א	10.00	57.00	570.00
01.07.2.050	צנרת מים קרים וחמים בתוך המבנה בפוליאתילן מצולב "פקסגול" בתוך שרוול מתעל עובר בתוך מילוי רצפה, לרבות כל האביזרים, אביזרי קצה מפליז, עטיפת בטון בין סרג לים וחומרי העזר הדרושים. צנרת בקוטר 16 מ"מ בתוך שרוול מתעל בקוטר 25 מ"מ.	מ"א	160.00	23.75	3,800.00
01.07.2.060	מחלק מפליז לצנורות פלסטיים מכל סוג לרבות פקקים, מותקן מושלם בתוך ארגז פיברגלס מתאים, בקוטר 16 מ"מ תבריג "3/4 - 3 יציאות, כולל חיבורים הדרושים	יח'	2.00	191.90	383.80
01.07.2.070	מחלק מפליז תוצרת חרושתית בקוטר "1.0 עם 6 יציאות בקוטר 16 מ"מ.	יח'	2.00	248.90	497.80
01.07.2.080	ארון מחלקים מפלסטיק תוצרת חרושתית, כולל דלת פתיחה עם צירים. ארון במידות 10/40/40 ס"מ (עומק).	יח'	2.00	237.50	475.00
01.07.2.090	ברז פתיחה מהירה כדורי עם מעבר מלא וידיית מתכת ארוכה מחובר בהברגה תוצרת "שגיב" או ש"ע מאושר לרבות רקורד מפלדה חרוט. ברז בקוטר "1.	יח'	2.00	304.00	608.00
01.07.2.100	מגוף כנ"ל אבל בקוטר "3/4	יח'	2.00	152.00	304.00
01.07.2.110	עמדת כבוי אש-קומפלט, לפי הגדרה במפרט טכני ולפי פרט סטנדרטי M-5.	יח'	1.00	2,090.00	2,090.00
2	סה"כ מערכות מים פנימיות.				12,956.10
3	מערכות שופכין, דלוחין וניקוז מי גשם.				
01.07.3.010	צנרת שופכין HDPE "גיברית" "מובילית" או ש"ע מאושר, עוברים בעמודים או במילוי רצפה מחוברים בריתוך לרבות ספחים, אביזרי התפשטות אותה תוצרת, וכל הנדרש לפי מפרט היצרן. צינורות בקוטר 50-63 מ"מ.	מ"א	200.00	104.50	20,900.00
01.07.3.020	צנרת שופכין ומי גשם HDPE "גיברית" "מובילית" או ש"ע מאושר,	מ"א	170.00	133.00	22,610.00

אומדן בית כנסת שרונה

תאריך הפקת הדו"ח: 05/10/2021

מספר עבודה: 72

שם עבודה: קבלן ראשי - בית כנסת שרונה

אסמכתא: מכרז

לכבוד: חכ"ל כפר יונה

שם קבלן:

* לא כולל סעיפים חריגים

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
	עוברת מתחת לרצפה או גלויה מחוברים בריתוך לרבות ספחים, אביזרי התפשטות אותה תוצרת, תליות, ניקו דות קבע הכנת תכניות הרכבה וכל הנדרש לפי מפרט היצרן. צינורות בקוטר 110 מ"מ.	מ"א			
01.07.3.030	צנרת שופכין מצנורות פוליפרופילן לשפכים חמים עוברת גלויה טיפוס שקע/תקע לרבות כל הספחים, מתלים וכל הנדרש. צנרת בקוטר 110 מ"מ.	מ"א	20.00	104.50	2,090.00
01.07.3.040	עטיפת בטון מזוין בעובי 15 ס"מ מסביב לצינור העובר מתחת לרצפה בקוטרים 50-160 מ"מ.	מ"א	30.00	104.50	3,135.00
01.07.3.050	מאסף מפוליפרופילן בקוטרים 4"/2", 4"/4" עם מעריך ומכסה מתוברג בתוך מסגרת פליז מרובעת	יח'	5.00	209.00	1,045.00
01.07.3.060	מחסום רצפה למקלחת או מחסום טופי בקוטר 4"/2" לרבות מכסה רשת מתוברג בתוך מסגרת פליז מרובעת	יח'	3.00	171.00	513.00
01.07.3.070	כובע ברדס מ-PVC לצינור אוורור בקוטר 50-110 מ"מ.	יח'	5.00	71.25	356.25
01.07.3.080	קולט מי גשם מתועש עם יציאה הצידה בקוטר 4" מחומר פלסטי תוצרת "דלמר" או ש"ע מאושר.	יח'	4.00	522.50	2,090.00
3	סה"כ מערכות שופכין, דלוחין וניקוז מי גשם.				52,739.25
4	כילים סניטרים וארמטורות.				
01.07.4.010	אסלה תלויה מחרס לבן "חרסה" דגם "פטרה" 337 עם "כסא" זייתי מפלדה מחוזק לרצפה, כולל מזרם אלקטרוני לאסלה, מושב ומכסה מפלסטיק כבד מתוצרת "BEMIS" או ש"ע לפי בחירת יזם.	יח'	5.00	1,235.00	6,175.00
01.07.4.020	אסלה בית כסא מחרס לבן בשרותי נכים בגובה 50 ס"מ תוצרת "דורוטי" עם מיכל הדחה נמוך דו כמותי, צינור שטיפה מפלסטיק בקוטר 1", שרוול גומי, ברז זייתי מצופה כרום, צינורית מילוי מפלסטיק משוריין ומושב עם מכסה מפלסטיק לבן קשיח טיפוס כבד. הכל קומפלט. או ש"ע לפי בחירת יזם.	יח'	3.00	2,327.50	6,982.50
01.07.4.030	כיור רחצה דגם "נופר" מק 162 תוצרת "חרסה" במידות 55.5/43/22 ס"מ בגוון לבן סוג א', מותקן בהתקנה אינטגרלית חצי תחתונה עם שיש "אבן קיסר". התקנת מראת קרי סטל בתאם לתוכניות במידות מישתנות, כולל ברז "פרח" לפי בחירת המזמין, או ש"ע מאושר לרבות סיפון מפוליפרופילן בקוטר 1/4" ותליה הכל קומפלט הרכבה מושלמת, כולל סוללה או ש"ע לפי בחירת היזם.	יח'	6.00	1,235.00	7,410.00
01.07.4.040	קערות מטבח מחרס לבן במידות 60/40 ס"מ כדוגמת תוצרת "חרסה" דגם "גל דור 60" מק"ט 503 מותקן מושלם עם כל האביזרים וסיפון, או שווה ערך.	יח'	1.00	487.35	487.35
01.07.4.050	סוללה כנ"ל אבל עם ידיד פתיחת מרפק לכיור בשרותי נכים, כולל כיור	יח'	3.00	807.50	2,422.50
01.07.4.060	ברז דלי בקוטר 1/2" מצופה כרום.	יח'	2.00	66.50	133.00
01.07.4.070	מחמם מים מהיר "אטמור" בהספק של 3 או 5 קו"ט- מותקן בשלמות, לרבות חיבורים למים וחשמל או שווע ערך	קומפלט	1.00	585.20	585.20
4	סה"כ כילים סניטרים וארמטורות.				24,195.55
5	מערכות ביוב ותיעול מי גשם חיצוניות.				
01.07.5.010	צנורות P.V.C קשיח לביוב, בקוטר 160 מ"מ, מונחים בקרקע, בעומק כולל מעל 0.75 מ' עד 1.25 מ', לרבות עטיפת חול	מ"א	30.00	137.75	4,132.50

אומדן בית כנסת שרונה

תאריך הפקת הדו"ח: 05/10/2021

מספר עבודה: 72

שם עבודה: קבלן ראשי - בית כנסת שרונה

אסמכתא: מכרז

לכבוד: חכ"ל כפר יונה

שם קבלן:

* לא כולל סעיפים חריגים

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
01.07.5.020	צנורות P.V.C קשיח לביוב, בקוטר 160 מ"מ, מונחים בקרקע, בעומק כולל מעל 1.25 מ' עד 1.75 מ', לרבות עטיפת חול	מ"א	50.00	141.55	7,077.50
01.07.5.030	צנורות ביוב בקוטר 160 מצנורות PVC כתום דגם "עובה" מיועדים לביוב מונחים באדמה בעומק מעל 1.75 מ' עד 2.50 ס"מ. צינור בקוטר 160 מ"מ.	מ"א	10.00	209.00	2,090.00
01.07.5.040	שוחות בקרה עגולות מחוליות טרומיות בקוטר פנימי 0.80 מ' עם תקרה בינונית ומכסה ב.ב. קוטר 50 ס"מ ממין B125 104.1.2 בעומק עד 1.25 מ'	יח'	3.00	2,275.25	6,825.75
01.07.5.050	תא בקורת לביוב מבטון ובעומק עד 250 ס"מ לרבות מכסה B125 טון עם פקק בקוטר 60 ס"מ.	יח'	4.00	4,750.00	19,000.00
01.07.5.060	היתחברות לתא ביקורת קיים לרבות פתיחת דופן התא, שינוי בעיבוד פנימי, מפל חיצוני מצינור "6 PVC עטוף בטון וכל הנדרש להיתחברות מושלמת.	יח'	1.00	617.50	617.50
01.07.5.070	קידוח ספיגה למי גשם בקוטר 40 ס"מ עם ח פרט פלג או ש"ע עומק לפי דוח יועץ קרקע, מינימום 1.5 מ' בתוך חול נקי - התקנה שלמה. -ראה פרט סטנדרטי	יח'	3.00	8,075.00	24,225.00
01.07.5.080	קולט מי גשם (ראש מרזב) כדוגמת "דלמר" מק"ט 622068-3 "דלביט" לרבות עבודות איטום ובידוד הדרושות להתקנה מושלמת קוטר כניסה "6", היציאה "4 אנכית, וחיבור לצנרת	יח'	5.00	996.55	4,982.75
01.07.5.090	חבית חצץ	יח'	2.00	597.55	1,195.10
5	סה"כ מערכות ביוב ותיעול מי גשם חיצוניות.				70,146.10
7	סה"כ מערכות אינסטלציה סניטרית וכיבוי אש.				217,482.55
8	מתקני חשמל				
1	מובילים				
01.08.1.010	תעלת רשת לכבלים ברוחב 300 מ"מ ובגובה 80 מ"מ לרבות חיזוקים, ברגים וכל ציוד עזר אחר הנדרש לקבלת עבודה מושלמת.	מ"א	120.00	104.50	12,540.00
01.08.1.020	תעלת רשת לכבלים ברוחב 200 מ"מ ובגובה 80 מ"מ לרבות חיזוקים, ברגים וכל ציוד עזר אחר הנדרש לקבלת עבודה מושלמת.	מ"א	120.00	83.60	10,032.00
01.08.1.030	תעלת פח 12X6 ס"מ עם מכסה מגולוונת.	מ"א	20.00	62.70	1,254.00
01.08.1.040	צינור מריכף 36 מ"מ.	מ"א	120.00	17.10	2,052.00
01.08.1.050	צינור פי.וי.סי קשיח בקוטר 110 מ"מ עובי דופן 7.7 מ"מ	מ"א	120.00	69.35	8,322.00
01.08.1.060	צינור פוליאיתילן כפיף בקוטר 63 מ"מ, יק"ע 13.5, מאושר ע"י "בזק"	מ"א	160.00	42.75	6,840.00
01.08.1.070	צינור פלסטי שרשורי "קבורה" בקוטר 80 מ"מ	מ"א	160.00	26.60	4,256.00
01.08.1.080	צינור פלסטי שרשורי "קבורה" בקוטר 110 מ"מ	מ"א	40.00	33.25	1,330.00
1	סה"כ מובילים				46,626.00
2	כבלים ומוליכים				
	הערה: כבל וואו מוליך יכול חיבור מושלם. כולל חיבור בלוח.	הערה			
01.08.2.010	מוליכי נחושת מבודדי PVC 95 מ"מ	מ"א	70.00	107.35	7,514.50

אומדן בית כנסת שרונה

מספר עבודה: 72

שם עבודה: קבלן ראשי - בית כנסת שרונה

אסמכתא: מכרז

לכבוד: חכ"ל כפר יונה

שם קבלן:

* לא כולל סעיפים חריגים

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
01.08.2.020	מוליכי נחושת מבודדי 16 PVC מ"מ"ר	מ"א	250.00	21.85	5,462.50
01.08.2.030	מוליכי נחושת מבודדי 10 PVC מ"מ"ר	מ"א	60.00	18.05	1,083.00
01.08.2.040	כבלים מסוג NA2XY בחתך 4X95 מ"מ"ר	מ"א	80.00	42.75	3,420.00
01.08.2.050	כבל 5X16N2XY	מ"א	80.00	57.00	4,560.00
01.08.2.060	כבל 5X10N2XY	מ"א	90.00	53.20	4,788.00
01.08.2.070	כבל 5X2.5N2XY	מ"א	120.00	16.15	1,938.00
01.08.2.080	כבל 12X1.5N2XY	מ"א	210.00	13.30	2,793.00
01.08.2.090	כבל טלפון 40X2X0.8	מ"א	120.00	42.75	5,130.00
01.08.2.100	כבל מחשב GIGADOR CAT7	מ"א	260.00	27.55	7,163.00
2	סה"כ כבלים ומוליכים				43,852.00
3	חפירות יציקות ובניות				
01.08.3.010	חפירת תעלה לכבלים בעומק 100 ס"מ וברוחב 60 ס"מ	מ"א	90.00	42.75	3,847.50
01.08.3.020	תוספת מחיר להעמקת חפירה לכל 30 ס"מ נוספים שמעל 150 ס"מ עומק ולרוחב תעלה עד 80 ס"מ	מ"א	90.00	13.30	1,197.00
01.08.3.030	מעבר בקיר בטון קיים במקומות שלא מוגדר כנקודה עפ"י דרישה ואישור מראש של המפקח. המעבר בקיר מכל סוג שהוא ובכל קוטר הנדרש למעבר כבלים ואינסטלציה חשמלית- גודל המעבר 35X15 ס"מ, המעבר ישמש להעברת תעלות בלבד, לא יימדדו מעברי צנרת ו-או כבלים.	קומפלט	2.00	266.00	532.00
01.08.3.040	חציבה ברצפת בטון בעובי עד 20 ס"מ למעבר כבלי חשמל למעבר כבלי חשמל במידות עד 20/25 ס"מ כולל תיקוני ריצוף.	מ"א	10.00	76.00	760.00
01.08.3.050	בריכת בטון טרומית עגולה בקוטר 100 ס"מ ובעומק 150 ס"מ לרבות תקרה ומכסה בטון עגול לעומס 12.5 טון	קומפלט	2.00	1,438.30	2,876.60
01.08.3.060	תא בקרה לכבלי טלפון, תא "בזק" דגם P (במידות כ-85x85x100 ס"מ) לרבות קבלת המכסה מ"בזק", הובלתו והתקנתו	קומפלט	1.00	1,371.80	1,371.80
01.08.3.070	קידוח עם מקדח יהלום בקוטר 4" בקיר או ברצפת בטון בעובי עד 30 ס"מ עד 4 קידוחים בפרויקט.	קומפלט	1.00	1,140.00	1,140.00
01.08.3.080	מעבר בקיר בלוקים קיים במקומות שלא מוגדר כנקודה עפ"י דרישה ואישור מראש של המפקח. המעבר בקיר מכל סוג שהוא ובכל קוטר הנדרש למעבר כבלים ואינסטלציה חשמלית- גודל המעבר 35X15 ס"מ, המעבר ישמש להעברת תעלות בלבד, לא יימדדו מעברי צנרת ו-או כבלים.	קומפלט	2.00	118.75	237.50
3	סה"כ חפירות יציקות ובניות				11,962.40
4	הארקות והגנות				
01.08.4.010	הארקת צינור מים במוליך 35 מבודד PVC כולל צנרת מגן ושלה כבדה תקנית לרבות שילוט.	נק'	1.00	118.75	118.75
01.08.4.020	גשר הארקה תקני על מונה מים כולל שלות תקניות ושילוט.	יח'	1.00	38.00	38.00
01.08.4.030	פס השוואת פוטנציאלים מנחושת בחתך של 5X50 מ"מ, ע"ג מבודדים, בתוך קופסא מוגנת, לרבות חיבור כל מוליכי הארקה	קומפלט	1.00	266.00	266.00

אומדן בית כנסת שרונה

תאריך הפקת הדו"ח: 05/10/2021

מספר עבודה: 72

שם עבודה: קבלן ראשי - בית כנסת שרונה

אסמכתא: מכרז

לכבוד: חכ"ל כפר יונה

שם קבלן:

* לא כולל סעיפים חריגים

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
	אליו, לרבות חיבור מוליך הארקה מפס השוואת הפו טנציאלים הראשי הפס יהיה לעד 18 ברגים.	קומפלט			
01.08.4.040	השוואת פוטנציאלים במתקן חשמל לרבות חיבור מוליכי הארקה לתקרות אקוסטיות, צנרת מים, צנרת ביוב, רצפות צפות, צנרת ספרינקלרים, תעלות רשת, תעלות מיזוג אוויר, פרטים מתכתיים של המבנה וכל שרות מתכתי אחר, אבטחת רציפות חשמלית לכל שרות מתכתי, העבודה תכלול התחברות לשרות מתכתי, לרבות מוליך הארקה, שלות, גישורים ואמצעי חיבור נדרשים. מוליך הארקה המחבר לפס השוואת הפוטנציאלים יימדד בנפרד.	קומפלט	1.00	2,185.00	2,185.00
01.08.4.050	מתקן הארקה ייסוד למבנה לרבות מוטות 10 מ"מ, ריתוך לכולנסאות, לאשות 30X4 מגולוונים וכל אשר ידרש לקבלת מתקן הארקה ייבוד מוכן, מושלם לרבות בדיקת בודק מוסמך וקבלת אישורו ללא הסתייגויות, הכל קומפלט	קומפלט	1.00	3,325.00	3,325.00
4	סה"כ הארקות והגנות				5,932.75
5	לוחות חשמל				
	הערה: כל ציוד ההגנות בלוח יהיה מתוצרת ABB או SCHNIDER, ציוד מיתוג יהיה מתוצרת חב' טלמכניק, כושר ניתוק של מאמ"טים יהיה לפחות 25 ק"א, כושר הניתוק של מא"זים יהיה לפחות 10 ק"א.	הערה			
01.08.5.010	לוח ראשי בגדר עם פ"צ 3X125A מפח דקופריט בעובי 2 מ"מ לפחות מוגן מים IP-55 עם שדה קבלים, ע"פ המפרט במידות אשר יתאימו להתקנתו באתר ללא ביצוע שינויים. המחיר כולל את כל הציוד הפנימי בלוח לרבות מהדקים, פ"צ שלטי סנדביץ אדום לבן לסימון מעגלים, הגנת פרטיקנס להגנה בפני מגע מקרי, המוליכים, ושאר האבזרים הדרושים לקבלת לוח מושלם כולל אבזרי המיתוג והגנה לפי תכנית הלוח לאחר האישור. המחיר כולל את התקנת הלוח על הרצפה ועל הקיר לרבות האבזרים הדרושים לכך, במקום שיצוין ע"י המפקח. הקבלן יצרף ללוח תוכניות "AS MADE" בשלושה עותקים ללא תוספת מחיר.	קומפלט	1.00	13,585.00	13,585.00
01.08.5.020	לוח ראשי עם פ"צ 3X160A מפח דקופריט בעובי 2 מ"מ לפחות, ע"פ המפרט במידות אשר יתאימו להתקנתו באתר ללא ביצוע שינויים. המחיר כולל את כל הציוד הפנימי בלוח לרבות מהדקים, פ"צ שלטי סנדביץ אדום לבן לסימון מעגלים, הגנת פרטיקנס להגנה בפני מגע מקרי, המוליכים, ושאר האבזרים הדרושים לקבלת לוח מושלם כולל אבזרי המיתוג והגנה לפי תכנית הלוח לאחר האישור. המחיר כולל את התקנת הלוח על הרצפה ועל הקיר לרבות האבזרים הדרושים לכך, במקום שיצוין ע"י המפקח. הקבלן יצרף ללוח תוכניות "AS MADE" בשלושה עותקים ללא תוספת מחיר.	קומפלט	1.00	40,850.00	40,850.00
01.08.5.030	לוח מיזוג אוויר ודווידים על הגג עם פ"צ 3X500A מפח דקופריט בעובי 2 מ"מ לפחות, מוגן מים IP-55 עם גגון ע"פ המפרט במידות אשר יתאימו להתקנתו באתר ללא ביצוע שינויים. המחיר כולל את כל הציוד הפנימי בלוח לרבות מהדקים, פ"צ שלטי סנדביץ אדום לבן לסימון מעגלים, הגנת פרטיקנס להגנה בפני מגע מקרי, המוליכים, ושאר האבזרים הדרושים לקבלת לוח מושלם כולל אבזרי המיתוג והגנה לפי תכנית הלוח לאחר האישור. המחיר כולל את התקנת הלוח על הקיר לרבות האבזרים הדרושים לכך, במקום שיצוין ע"י המפקח. הקבלן יצרף ללוח תוכניות "AS MADE" בשלושה עותקים ללא תוספת מחיר.	קומפלט	1.00	26,410.00	26,410.00
5	סה"כ לוחות חשמל				80,845.00
6	נקודות ואביזרים				

אומדן בית כנסת שרונה

תאריך הפקת הדו"ח: 05/10/2021

מספר עבודה: 72

שם עבודה: קבלן ראשי - בית כנסת שרונה

אסמכתא: מכרז

לכבוד: חכ"ל כפר יונה

שם קבלן:

* לא כולל סעיפים חריגים

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
	הערה: הערה: פרט אם נאמר אחרת כל הנקודות כוללות כבלים בחתך 2.5 ממ"ר עד 5 מוליכים, צנרת ו-או תעלת PVC מהלוח ועד הנקודה, קופסאות חיבורים אטומות דוגמת "סרל". אביזרים תוצרת "גוויס", תה"ט. ההתקנה בקירות בטון, בלוקים, מחיצות גבס ומחיצות פריקות סולמות ותעלות ימדדו בניפרד.	הערה			
01.08.6.010	נקודת מאור לגוף תאורה 230 וולט, מכל סוג כולל: צנרת או תעלת PVC, מוליכים ו-או כבלים בחתך עד 6X1.5 ממ"ר מגוף התאורה עד ללוח חשמל וקופסאות חיבורי אטומות דוגמת "סרל" לרבות מ"ז מסוג "גוויס" ו-או לחצן מואר תוצרת "גוויס" ו-או מפסיק מחליף תוצרת "גוויס".	נק'	110.00	95.00	10,450.00
01.08.6.020	נקודת לחצן חרום לרבות כבל 2X1.5 N2XY מושחל בצנור 16 מ"מ עד לנקודה ואביזר עם זכוכית שבירה דגם טלמכניק.	נק'	1.00	456.00	456.00
01.08.6.030	נקודת בית-תקע תה"ט חד-פזית, 16 א' הכוללת כבל 3X2.5 N2XY, עד שני אביזרי ח"ק תוצרת "גוויס" במסגרת משותפת.	נק'	22.00	123.50	2,717.00
01.08.6.040	נקודת בית-תקע תה"ט תלת פזית, 16 א' הכוללת כבל 5X2.5 N2XY ואביזר CEE 5X16A	נק'	4.00	247.00	988.00
01.08.6.050	נקודת בית-תקע עה"ט חד-פזי, 16 א' דגם "ניסקו" N-3.	נק'	2.00	152.00	304.00
01.08.6.060	נקודת ח"ק עם אביזר "גוויס" מוגן מים לרבות עד שני אביזרים במסגרת משותפת.	נק'	6.00	114.00	684.00
01.08.6.070	נקודת טלפון לרבות צינור מארון בזק בקוטר 23 מ"מ עם כבל טלפון 4X2X0.5 לרבות אביזר מסוג "גוויס" תה"ט.	נק'	1.00	190.00	190.00
01.08.6.080	נקודת תקשורת מחשבים לרבות צינור בקוטר 23 מ"מ עם כבל GIGADOR עד לנקודה לרבות אביזר עם יחידת RJ-45 כולל חיבור בשני קצותיו של הכבל.	נק'	2.00	408.50	817.00
01.08.6.090	נקודה למזגן מרכזי לרבות כבל עד 5X4 N2XY מונח ע"ג תעלוח רשת שתומחרו בניפרד ולרבות מ"ז "פקט" מוגן מים IP-65 לזרם נומינלי תלת פאזי 3X25A שיותקן ליד יחידת עבה או ליד יחידת מאייד.	נק'	2.00	323.00	646.00
01.08.6.100	נקודת טרמוסטט לרבות צינור בקוטר 23 מ"מ עד לנקודה עם חוט ההשחלה.	נק'	6.00	76.00	456.00
01.08.6.110	נקודות גילוי אש וכריזה משולבת, לרבות צנרת וכבלים חסיני אש ללחצן, צופר, נורית סימון, וגלאי וחיבור לאביזר ולרכזת הגילוי.	נק'	56.00	166.25	9,310.00
01.08.6.120	נקודה של מערכת הפריצה כגון גלאי נפח וכו' לרבות צנור בקוטר 16 מ"מ עד לנקודה. החיווט והחיבורים יבוצעו ע"י אחרים.	נק'	28.00	85.50	2,394.00
01.08.6.130	נקודת דוד מים לרבות כבל 3X2.5 עד למ"ז מסוג "גוויס" דו קטבי מואר וכבל 3X2.5 ממ"ז עד ליחידת דוד מים ע"ג הגג או בכל מקום אחר במבנה לרבות מ"ז בטחון מוגן מים דו קטבי IP-65 מסוג "פקט" מותקן ע"ג קונסטרוקציה ברזל ליד הדוד.	נק'	2.00	266.00	532.00
01.08.6.140	נקודת מזגן מפוצל לרבות כבל מסוג 3X4 N2XY מושחל בצינור 16 מ"מ ומונח על תעלות רשת שיימדדו בניפרד ואביזר מסוג "שקע בריטי" תה"ט תוצרת גוויס לזרם 20 אמפר.	נק'	2.00	266.00	532.00
01.08.6.150	מפסק פקט 3X63A מוגן מים IP-67.	יח'	3.00	427.50	1,282.50
01.08.6.160	נקודת רב שקע לרבות 2 כבלים 3X2.5N2XY מושחלים בצינורות 16 מ"מ מריכף, 2 צינורות מריכף 23 מ"מ ואביזר מסוג ע.ד.א. פלסט להתקנה עה"ט או תה"ט דגם D-17 הכולל ארבעה שקעי	נק'	3.00	741.00	2,223.00

אומדן בית כנסת שרונה

תאריך הפקת הדו"ח: 05/10/2021

מספר עבודה: 72

שם עבודה: קבלן ראשי - בית כנסת שרונה

אסמכתא: מכרז

לכבוד: חכ"ל כפר יונה

שם קבלן:

* לא כולל סעיפים חריגים

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
	חשמל , שני שקעי RJ-45 כולל מתאמים לאביזר RJ-45, אביזרי קצה וכבל CAT7 לשקעי מחשב, הכל קומפלט .	נק'			
01.08.6.170	נקודת מתח נמוך מאוד לרבות צינור 16 מ"מ עם חוט השחלה	נק'	20.00	66.50	1,330.00
01.08.6.180	נקודת מצלמת טמ"ס לרבות כבל מצלמה כולל צינור ו/או תעלה לפי הצורך ללא הגבלת אורך הנקודה	נק'	7.00	323.00	2,261.00
01.08.6.190	נקודת WIFI לרבות שקע N-2 וכבל 3X2.5N2XY ונקודת RJ-45 עם כבל CAT7 הכל מושלם ומחובר בחלל התקרה האקוסטית	יח'	2.00	636.50	1,273.00
01.08.6.200	נקודת מפוח איורור לרבות כבל 3X1.5N2XY ומפסק פקט מוגן מים IP-65 מותקן ליד המפוח	יח'	2.00	218.50	437.00
6	סה"כ נקודות ואביזרים				39,282.50
7	גופי תאורה				
	הערה: הערה: יש להגיש עם הצעה פרוט טכני לגבי גופי תאורה המופיעים בתוכנית, גופי תאורה חייבים להיות בעלי תו תקן / סימן השגחה. כל סעיפי גופי התאורה כוללים הספקה , התקנה כולל חיבור מכני וחשמלי, פתיחת פתח בתקרה אקוסטית ותליית הגוף לתקרה קונסטרוקטיבית לפי הנחיות הג"א , הכל קומפלט	הערה			
01.08.7.010	גוף תאורה מסוג פנל לד בהספק W 41 דוגמת תוצרת געש דגם פנטאלד	יח'	24.00	304.00	7,296.00
01.08.7.020	גוף שקוע בתקרה אקוסטית עם נורת לד 20W תוצרת געש דגם פיקסלד 225	יח'	57.00	224.20	12,779.40
01.08.7.030	גוף עה"ט עם נורת לד 16W תוצרת געש דגם דיסקוס לד	יח'	28.00	152.00	4,256.00
01.08.7.040	גוף חירום חד תכליתי 3W תוצרת MACWELL דגם XYLUX	יח'	42.00	304.00	12,768.00
01.08.7.050	גוף חירום חד תכליתי עם שלט יציאה תוצרת MACWELL	יח'	5.00	351.50	1,757.50
01.08.7.060	סטריפ לד 3 ווט למטר דוגמת תוצרת נס לרבות אביזרי חיבור והדלקה , הכל מושלם	מ"א	40.00	104.50	4,180.00
01.08.7.070	גוף תאורה מסוג סילד 30 ווט מוגן מים P-65 של געש I	יח'	12.00	199.50	2,394.00
01.08.7.080	גוף תאורה להתקנה על הקיר תוצרת געש דגם סטאר לד 16 ווט	יח'	10.00	427.50	4,275.00
01.08.7.090	גוף תאורה שקוע בקיר דגם קירית צרה של געש 4 ווט לד מוגנת מים IP-55	יח'	5.00	408.50	2,042.50
7	סה"כ גופי תאורה				51,748.40
8	שונות				
01.08.8.010	ייסוד בטון וגומלה עם גגון ללוח חשמל ותא מניה ח"ח בצורת H מבטון ב- 200 כולל משיכה והתקנת תא מניה .	קומפלט	1.00	5,320.00	5,320.00
01.08.8.020	בקורת מהנדס בודק למתקן מתח נמוך בנוכחות של לפחות "חשמלאי עוזר" ו-"חשמלאי מוסמך", כולל כל ההוצאות (לכל מבנה בנפרד).	קומפלט	1.00	1,140.00	1,140.00
01.08.8.030	תאום עם חב' בזק לרבות העברת ביקורת וקבלת חיבור לארון סעף ראשי .	קומפלט	1.00	1,425.00	1,425.00
01.08.8.040	תאום מול חברת החשמל לרבות קבלת חיבור לפי ההזמנה כולל מתן סיוע בעת ביצוע חיבור , תאום מושלם כולל העברת ביקורת לפי	קומפלט	1.00	4,275.00	4,275.00

אומדן בית כנסת שרונה

תאריך הפקת הדו"ח: 05/10/2021

מספר עבודה: 72

שם עבודה: קבלן ראשי - בית כנסת שרונה

אסמכתא: מכרז

לכבוד: חכ"ל כפר יונה

שם קבלן:

* לא כולל סעיפים חריגים

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
	דרישות חברת החשמל, כל אשר יידרש עד ל קבלת חיבור מושלם ללא הסתייגויות.	קומפלט			
8	סה"כ שונות				12,160.00
8	סה"כ מתקני חשמל				292,409.05
9	עבודות טיח				
1	עבודות טיח				
01.09.1.010	טיח פנים רגיל חלק סרגל בשני הכיוונים גמר לבד לרבות שכבת הרבצה קושרת על גבי קירות בטון בשטחי קירות (ישרים/מתעגלים) וקירות	מ"ר	680.00	80.75	54,910.00
01.09.1.020	טיח חוץ רגיל בשתי שכבות, אוטם, לרבות שטחים, קירות, תקרות ומעקות, הכולל הרבצת צמנט, שכבת שליטה שחורה (עשירת צמנט) מיושרת ומוחלקת. המחיר כולל גם תוספת "סולן 413" לשכבת הרבצה במינון לפי הוראות "שחל", שכבת הצבע או הגמר ימדדו בנפרד.	מ"ר	600.00	85.50	51,300.00
01.09.1.030	גמר שליט צבעוני אקרילי מסוג "ווגה" בגוון לפי בחירת האדריכל. הכל לפי מפרט הספק.	מ"ר	310.00	66.50	20,615.00
01.09.1.040	טיח רב תכליתי PL130 בעובי 3-7 מ"מ ושליט בגר בעובי 5 מ"מ	מ"ר	50.00	80.75	4,037.50
01.09.1.050	מערכת טיח תרמי במרחב מוגן, הכוללת "הרבצה צמנטית PL100 בעובי 0.5 ס"מ, טיח לבידוד דוגמת "טיח תרמי TH300 בעובי 2 ס"מ, שכבת מגן "טיח PL122 בעובי 0.5 מ"מ ו"שליט בגר PL183 בעובי 0.1 ס"מ תוצרת תרמוקיר או ש"ע.	מ"ר	35.00	133.00	4,655.00
01.09.1.060	טיח פנים מלט מוחלק אוטם עם ערב נגד רטיבות המשמש גם כמצע להדבקות קרמיקה. מיקום: שרותים	מ"ר	85.00	90.25	7,671.25
1	סה"כ עבודות טיח				143,188.75
9	סה"כ עבודות טיח				143,188.75
10	עבודות ריצוף וחיפוי				
0	עבודות ריצוף וחיפוי				
	הערה: הערה: כל המחירים בפרק זה כוללים: בריצוף - מילוי מיוחד, עיצוב פוגות ומילוי ברובה אקרילי בגוון לפי בחירת האדריכל; בחיפוי קרמי (בהדבק) עיצוב פוגות ומילוי רובה בגוון לפי בחירת האדריכל.	הערה			
01.10.0.010	ריצוף באריחי גרניט-פורצלן בגודל מינימלי 60x60 ס"מ (R9) מדגם וגוון לבחירת האדריכל במחיר יסוד 90 ש"ח/מ"ר עלגבי מילוי מיוצב. הכל לפי תוכנית סידור של האדר יכל	מ"ר	70.00	247.00	17,290.00
01.10.0.020	כנ"ל, אך אנטי סליפ	מ"ר	235.00	247.00	58,045.00
01.10.0.030	ריצוף באריחי גרניט-פורצלן 30x30 ס"מ ברמה R10 מדגם וגוון לבחירת האדריכל במחיר יסוד 80 ש"ח/מ"ר עלגבי מילוי מיוצב. הכל לפי תוכנית סידור של האדריכל	מ"ר	35.00	237.50	8,312.50
01.10.0.040	פנלים מאריחי גרניט פורצלן בגובה 10 ס"מ דוגמת הריצוף (חתוכים או מוכנים) בקיום ישרים ו/או מתעגלים.	מ"א	290.00	47.50	13,775.00
01.10.0.050	חיפוי קירות באריחי קרמיקה במידות 50x20 מסוג וגוון לפי בחירת האדריכל במחיר יסוד 80 ש"ח/מ"ר בהדבקה, מצע טיח אוטם נמדד	מ"ר	80.00	237.50	19,000.00

אומדן בית כנסת שרונה

תאריך הפקת הדו"ח: 05/10/2021

מספר עבודה: 72

שם עבודה: קבלן ראשי - בית כנסת שרונה

אסמכתא: מכרז

לכבוד: חכ"ל כפר יונה

שם קבלן:

* לא כולל סעיפים חריגים

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
	ומשולם בנפרד. גובה: בשרותים 210 ס"מ, מעל משטח שיש 60 ס"מ.	מ"ר			
01.10.0.060	שלח + רום מדרגות מלוחות אבן שיש כמתואר בפרט האדריכל, כולל סידור נגד החלקה. המדידה: שלח + רום = מטר	מ"א	75.00	332.50	24,937.50
01.10.0.070	פנל מדורג דוגמת המדרגות.	מ"א	30.00	66.50	1,995.00
01.10.0.080	קופינג מעקה עזרת נשים	מ"א	20.00	285.00	5,700.00
01.10.0.090	סרגלי אלומיניום מאולגן בקוי סף ו/או הפרדה בין סוגי ריצוף שונים מפרופיל אלומיניום מאולגן	מ"א	8.00	28.50	228.00
01.10.0.100	מערכת (שלושה חלקים) מאחזים לשרותי נכים מסוג מאושר על ידי האדריכל.	קומפלט	1.00	1,710.00	1,710.00
01.10.0.110	מחזיקי נייר מסוג לבחירת האדריכל במחיר יסוד 150 ש"ח/יח'.	יח'	8.00	190.00	1,520.00
01.10.0.120	סבונות מסוג לבחירת האדריכל במחיר יסוד 150 ש"ח/יח'.	יח'	3.00	190.00	570.00
01.10.0.130	קטעי ריצוף ממרצפות מישוש מסוג לבחירת האדריכל, במחיר יסוד 350 ש"ח/מ"ר	מ"ר	3.00	427.50	1,282.50
0	סה"כ עבודות ריצוף וחיפוי				154,365.50
10	סה"כ עבודות ריצוף וחיפוי				154,365.50
11	עבודות צביעה				
1	עבודות צביעה				
01.11.1.010	מערכת צבע סופרקריל בגוונים לפי בחירת האדריכל הביצוע לפי מפרט של חברת "טמבור"	מ"ר	600.00	23.75	14,250.00
01.11.1.020	סימון מרחב מוגן בצבע זוהר לפי מפרט פיקוד העורף	קומפלט	1.00	665.00	665.00
1	סה"כ עבודות צביעה				14,915.00
11	סה"כ עבודות צביעה				14,915.00
12	עבודות אלומיניום				
1	עבודות אלומיניום				
	הערה: מודגש בזאת שתאורי העבודות כמצויין בסעיפים להלן הינם מינימליים וסכמטיים ביותר ונועדו אך ורק לזהות את המוצר ו/או הפריט לצורך קביעת מחיר היחידה על ידי הקבלן המציע. התאור המלא של המוצרים ו/או הפריטים נמצא בתכניות ורשימות האדריכל. כל המוצרים ו/או הפריטים להלן יכללו את כל הנדרש לבצוע מושלם של העבודות לרב	הערה			
01.12.1.010	חלון א-1 מידות נומינליות: 125x645 ס"מ	יח'	7.00	15,200.00	106,400.00
01.12.1.020	חלון א-2 מידות נומינליות: 125x705 ס"מ	יח'	1.00	14,725.00	14,725.00
01.12.1.030	חלון א-3 מידות נומינליות: 85x557 ס"מ	יח'	2.00	12,350.00	24,700.00
01.12.1.040	חלון א-4 מידות נומינליות: 97x130 ס"מ	יח'	2.00	2,660.00	5,320.00
01.12.1.050	ויטרינה א-5 מידות נומינליות: 630x240 ס"מ	יח'	1.00	24,700.00	24,700.00
01.12.1.060	חלון א-6 מידות נומינליות: 200x60 ס"מ	יח'	3.00	2,185.00	6,555.00

אומדן בית כנסת שרונה

תאריך הפקת הדו"ח: 05/10/2021

מספר עבודה: 72

שם עבודה: קבלן ראשי - בית כנסת שרונה

אסמכתא: מכרז

לכבוד: חכ"ל כפר יונה

שם קבלן:

* לא כולל סעיפים חריגים

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
01.12.1.070	חלון א-7 מידות נומינליות: 85x60 ס"מ	יח'	1.00	1,235.00	1,235.00
01.12.1.080	חלון א-8 מידות נומינליות: 105x130 ס"מ	יח'	1.00	3,135.00	3,135.00
01.12.1.090	חלון א-9 מידות נומינליות: 97x130 ס"מ	יח'	4.00	2,470.00	9,880.00
01.12.1.100	חלון א-11 מידות נומינליות: 200x130 ס"מ	יח'	1.00	3,895.00	3,895.00
01.12.1.110	חלון א-12 מידות נומינליות: 100x100 ס"מ	יח'	2.00	2,375.00	4,750.00
01.12.1.120	חלון א-14 מידות נומינליות: 570x240 ס"מ	יח'	1.00	20,045.00	20,045.00
01.12.1.130	מעקה א-15	מ"א	19.00	1,520.00	28,880.00
1	סה"כ עבודות אלומיניום				254,220.00
12	סה"כ עבודות אלומיניום				254,220.00
13	בטון דרוך טרום				
1	בטון דרוך טרום				
01.13.1.010	גגות מלוחות חלולים דרוכים בעובי 40 ס"מ	מ"ר	145.00	541.50	78,517.50
1	סה"כ בטון דרוך טרום				78,517.50
13	סה"כ בטון דרוך טרום				78,517.50
14	עבודות אבן				
1	עבודות אבן				
01.14.1.010	חיפוי חזיתות באריחי אבן טבעית נסורה ובעובי 3 ס"מ מסוג וגוון לבחירת האדריכל כולל עיגון ומערכת נושאת מפרופילי ורשתות של ברזל מגולוונת, איטום מסביב לעוגן ים ואיטום קירות, דיס בטון בגב האבן, כוחלה ושכבת סילר. הכל בשלמות כמתואר במפרט. המדידה לפי פריסת שטח חיפוי לרבות משקופים וחשפי חלונות. אדנים וקופינג נמ דדים בנפרד	מ"ר	210.00	340.00	71,400.00
01.14.1.020	אדני חלונות ברוחב עד וכולל 30 ס"מ כולל אף מים	מ"א	20.00	200.00	4,000.00
01.14.1.030	קופינג מאבן נסורה במידות חתך כ-30x30 ס"מ כולל אפי מים	מ"א	45.00	200.00	9,000.00
1	סה"כ עבודות אבן				84,400.00
14	סה"כ עבודות אבן				84,400.00
15	הערות				
0	דרישות מערכת VRF				
	הערה: תפוקות הקירור יהיו מותאמות לתנאי פנים של: 23 מעלות צלזיוס!	הערה			
	הערה: מפל טמפרטורה של צנרת הגז לא יהיה מעל 2 פרנהייט!	הערה			
	הערה: כל מאייד VRF יוספק עם כרטיס MTFC למניעת השבתה של מערכת המיזוג במצב של תקלה במאייד אחד.	הערה			
0	סה"כ דרישות מערכת VRF				

אומדן בית כנסת שרונה

תאריך הפקת הדו"ח: 05/10/2021

מספר עבודה: 72

שם עבודה: קבלן ראשי - בית כנסת שרונה

אסמכתא: מכרז

לכבוד: חכ"ל כפר יונה

שם קבלן:

* לא כולל סעיפים חריגים

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
1	מתקנים - מערכת מרכזית				
01.15.1.010	יח' עיבוי מטיפוס: VRF Heat Pump בתפוקה: T.R 25 תוצרת "מיצובישי" או "טושיבה" או "LG" או "היטאצ'י" או "פוג'יטסו" או "סמסונג" או "דייקין" כולל הנפה לגג ו התקנה מלאה לצנרת גז וחשמל.	קומפלט	1.00	44,650.00	44,650.00
01.15.1.020	יח' עיבוי מטיפוס: VRF Heat Pump באגף בתפוקה: T.R 6.4 תוצרת "מיצובישי" או "טושיבה" או "LG" או "היטאצ'י" או "פוג'יטסו" או "סמסונג" או "דייקין" כולל הנפה לגג והתקנה מלאה לצנרת גז וחשמל.	קומפלט	2.00	13,300.00	26,600.00
01.15.1.030	יחידת מיזוג אויר פנימית גלויה דקורטיבית למרחב מוגן בתפוקה: 1 טון קירור לשעה כחלק ממערכת VRF מקורית של יצרן המערכת עם גז ירוק כולל חיבורי צנרת, תקשורת, חשמל וכל הנדרש.	קומפלט	2.00	2,470.00	4,940.00
01.15.1.040	יחידת מיזוג אויר פנימית גלויה דקורטיבית למרחב מוגן בתפוקה: 1.3 טון קירור לשעה כחלק ממערכת VRF מקורית של יצרן המערכת עם גז ירוק כולל חיבורי צנרת, תקשורת, חשמל וכל הנדרש.	קומפלט	6.00	2,850.00	17,100.00
01.15.1.050	יחידת מיזוג נסתרת בתקרה בלחץ בינוני וגבוה בתפוקה: 4.5 טון קירור כחלק ממערכת VRF מקורית של היצרן. המערכת עם גז ירוק כולל חיבורי צנרת, תקשורת חשמל וכל הנדרש	קומפלט	3.00	7,410.00	22,230.00
01.15.1.060	יחידת מיזוג נסתרת בתקרה בלחץ בינוני וגבוה בתפוקה: 6.4 טון קירור כחלק ממערכת VRF מקורית של היצרן. המערכת עם גז ירוק כולל חיבורי צנרת, תקשורת חשמל וכל הנדרש	קומפלט	1.00	10,450.00	10,450.00
01.15.1.070	מאייד ייעודי לאוויר צח בתפוקת קירור: 76,400 בי טי יו לשעה, לספיקת אויר CFM 990 כחלק ממערכת VRF מקורית של היצרן. המערכת עם גז ירוק כולל חיבורי צנרת, תקשורת, חשמל וכל הנדרש.	קומפלט	1.00	15,200.00	15,200.00
01.15.1.080	תא מסננים מקדימים למאייד 100% אויר צח מאלומיניום FARR-300.	קומפלט	1.00	4,750.00	4,750.00
01.15.1.090	מכלול אלומות צנרת קרר מבודדת (בכל קוטר נדרש) וכבל תקשורת, לחיבור יחידות VRF Heat Pump, לרבות כל אביזרי הצנרת, קופסאות השסתומים, מפצלים והסתעפויות מקורי יים של יצרן המערכת, קופסאות הפיצול וחיווט, וכן תכנון מפורט של צנרת הקרר, ואקום ומילוי גז ושמן הכל מושלם בפיקוח ספק המערכת ובאישורו כנדרש ליחידות בפרו יקט.		34.00	1,235.00	41,990.00
01.15.1.100	לוח הפעלה ראשי למערכת VRF עם מגע יבש, מקורי של היצרן כולל שליטה מלאה על כל יחידת מיזוג (עד 50 יחידות) + כיבוי והדלקה של כל המערכת.	קומפלט	1.00	3,990.00	3,990.00
01.15.1.110	תרמוסטט קירי מקורי של יצרן המערכת כולל רגש נפח שמכבה יחידת מיזוג ותאורה.	קומפלט	13.00	360.00	4,680.00
1	סה"כ מתקנים - מערכת מרכזית				196,580.00
2	מערכות אוורור				
01.15.2.010	מפוח צנטריפוגלי לספיקה: 600 רמ"ק לחץ: PA 200 בתוך תא אקוסטי מבודד כולל התקנה, לוח חשמל, אינסטלציה חשמלית בין הלוח למפוח ובורר מהירות. המפוח תוצרת "שגי א" או "שבח".	קומפלט	1.00	1,710.00	1,710.00
01.15.2.020	מפוח צנטריפוגלי למטבחון בספיקה: 120 רמ"ק לחץ: PA 200 בתוך תא אקוסטי מבודד כולל התקנה, לוח חשמל, אינסטלציה חשמלית בין הלוח למפוח ובורר מהירות. המפוח תוצרת "שגי א" או "שבח".	קומפלט	1.00	1,045.00	1,045.00

אומדן בית כנסת שרונה

תאריך הפקת הדו"ח: 05/10/2021

מספר עבודה: 72

שם עבודה: קבלן ראשי - בית כנסת שרונה

אסמכתא: מכרז

לכבוד: חכ"ל כפר יונה

שם קבלן:

* לא כולל סעיפים חריגים

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
2	סה"כ מערכות אזור				2,755.00
3	תעלות ומפזרים				
01.15.3.010	תעלות פח מגולוון ללחץ נמוך בעובי 0.9 מ"מ כולל בידוד 1" אמריקאי מ"ר או אירופי. (בידוד תרמי חיצוני) כולל ספחי חיבור ותליות.	מ"ר	270.00	166.25	44,887.50
01.15.3.020	תריס אויר חוזר מאלומיניום מתפרק על ציר במידות: 60/60 ס"מ בגוון לפי דרישת אדריכל	יח'	4.00	380.00	1,520.00
01.15.3.030	תעלות גמישות תקניות עם ציפוי פוליאולומיניום עם בידוד בעובי 1" בקוטר 10"	מ"א	60.00	71.25	4,275.00
01.15.3.040	תעלות גמישות תקניות עם ציפוי פוליאולומיניום עם בידוד בעובי 1" בקוטר 8"	מ"א	90.00	49.40	4,446.00
01.15.3.050	מפזר אויר תקרתי "מחליף אריח" בשטח עד 0.15 מ"ר כולל ווסת כמות - מאלומיניום אנודיזי תוצרת "מטלפרס" או "ACP" או "טוויטופלאסט".	קומפלט	2.00	380.00	760.00
01.15.3.060	מפזר אויר תקרתי עגול לתקרה גבוהה בקוטר עד 35 ס"מ כולל ווסת כמות - מאלומיניום אנודיזי תוצרת "מטלפרס" או "ACP" או "טוויטופלאסט".	קומפלט	13.00	617.50	8,027.50
01.15.3.070	מפזר אויר מטיפוס ג"ט כדורי בקוטר 8" מאלומיניום אנודיזי תוצרת "מטלפרס" או "ACP" או "טוויטופלאסט".	קומפלט	5.00	760.00	3,800.00
01.15.3.080	שבכת יניקה עגולה בקוטר 6" מאלומיניום אנודיזי תוצרת מטלפרס או ACP או "טוויטופלאסט".	קומפלט	6.00	190.00	1,140.00
01.15.3.090	שבכת יניקה עגולה בקוטר 8" מאלומיניום אנודיזי תוצרת מטלפרס או ACP או "טוויטופלאסט".	קומפלט	2.00	285.00	570.00
01.15.3.100	תריס אויר צח נגד גשם ועם רשת נגד ציפורים וחרקים בשטח עד 0.3 מ"ר מאלומיניום אנודיזי.	יח'	2.00	1,520.00	3,040.00
01.15.3.110	תריס פליטת אויר נגד גשם ועם רשת נגד ציפורים בשטח עד 0.2 מ"ר מאלומיניום אנודיזי.	יח'	2.00	475.00	950.00
01.15.3.120	מגוף פרפר בקוטר 8" עבור תעלת אויר צח במרחב מוגן	יח'	1.00	3,325.00	3,325.00
3	סה"כ תעלות ומפזרים				76,741.00
15	סה"כ הערות				276,076.00
17	מעלית				
1	מעלית				
01.17.1.010	מחיר למעלית MRL ל-8 נוסעים, 2 תחנות 1 מ'/שניה בפיקוד אוניברסלי עם VVVF כולל הרכבה וכל הציוד והחלקים שאינם מפורטים אך נחוצים לשימוש כולל אחריות לשנתי ים. המעלית תואמת דרישות תקן ישראלי 2481 חלק 1. המעלית תואמת לדרישות נגישות כפי שמפורטות בתקן ישראלי 2481-70 ובתקן ישראלי 1918. כל אביזרי הפיקוד והחיווי תואמים לתקן נגישות במעליות 2481 חלק 70. פתח המעלית יהיה 900 מ"מ. דלת המעלית טלסקופית. לחצנים יהיו נגישים, עם הבלטה של הספרות וכתב ברייל בסמוך לכל לח צן. מראי קומות בתא יהיו בגודל תואם תקן ישראלי 2481-70, מעלית תעמוד בדרישות התקן הישראלי ת" 4707 חלק 1, לפי דרגה B או A לדירוג אנרגטי של המעליות.	קומפלט	1.00	133,000.00	133,000.00
01.17.1.020	מחיר שרות ללא חלפים (בתוקף לתקופת האחריות)		1.00	9,500.00	9,500.00

אומדן בית כנסת שרונה

תאריך הפקת הדו"ח: 05/10/2021

מספר עבודה: 72

שם עבודה: קבלן ראשי - בית כנסת שרונה

אסמכתא: מכרז

לכבוד: חכ"ל כפר יונה

שם קבלן:

* לא כולל סעיפים חריגים

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
01.17.1.030	מחיר שרות כולל חלקי חילוף (בתוקף ל-5 שנים) לאחר תקופת האחריות		1.00	15,200.00	15,200.00
01.17.1.040	מחיר שרות ללא חלקי חילוף (בתוקף ל-5 שנים) לאחר תקופת האחריות		1.00	9,500.00	9,500.00
1	סה"כ מעלית				167,200.00
17	סה"כ מעלית				167,200.00
22	אלמנטים מתועשים				
1	אלמנטים מתועשים				
01.22.1.010	תעלות אופקיות ואנכיות (לסגירת צנרת וכד') מלוחות גבס עמיד רטיבות "ירוק" על גבי שילדה מפח מגולוון, לרבות חיזוק פינות ע"י פינות מתכתיות. המדידה לפי אורך הדופן ברוחב עד וכולל 30 ס"מ.	מ"א	15.00	85.50	1,282.50
01.22.1.020	סגירות מלוחות גבס עמיד רטיבות "ירוק" אנכיות ואופקיות מעל ארונות חשמל, מיכלי הדחה ובכל מקום שידרש ע"ג שילדת פח מפרופילים מגולוונים. המדידה לפי שטח פריסת ציפוי גבס.	מ"ר	5.00	85.50	427.50
01.22.1.030	תקרות אקוסטיות ממגשי פח לא מחוררים ברוחב 30 ס"מ לרבות מערכת תליה, הכנות למערכות חשמל, מיזוג אויר וכו', פרופילי L+Z היקפיים. הכל בשלמות כמתואר במפרטי האדריכל	מ"ר	20.00	237.50	4,750.00
01.22.1.040	תקרות מלוחות גבס מסודרים במפלסים שונים, לרבות משולבים בתוך תקרות אחרות בקטעים קטנים וברצועות צרות בקיום ישירים ומעוגלים (כולל בתחתית "קרניזים") לרבות מערכת תליה, אחוי תפרים, הכנות לצביעה, התאמות למערכות חשמל ומיזוג אויר לרבות פתחים במידות וצורות שונות וכד'. הכל בשלמות לפי המפרט ופרטים מאושרים ע"י המפקח. לתשומת לב הקבלן: כל החלקים אופקיים בתקרות נמדדות לפי סעיף זה.	מ"ר	50.00	199.50	9,975.00
01.22.1.050	כנ"ל, אך מגבס מחורר	מ"ר	90.00	237.50	21,375.00
01.22.1.060	אלמנטים אנכיים בתקרות (מגשרי גובה בין לתקרות) עד וכולל 40 ס"מ בין מפלסי תקרות מלוחות גבס בקיום ישירים ומעוגלים עם פינה מתכתית Corner Flex, הכנות פתחים ל מיזוג אויר ותאורה.	מ"א	20.00	85.50	1,710.00
01.22.1.070	כנ"ל, אך בגובה כ-120 ס"מ	מ"א	85.00	228.00	19,380.00
01.22.1.080	תקרות אקוסטיות מלוחות מינרליות מסוג "אקופון גדינה" בגוון לפי בחירת האדריכל בעובי 1.5 ס"מ ובמידות 60x60 ס"מ, חצי שקוע לרבות מערכת תליה על מוטות הברגה, פרופיל T15, בגוון מטלי לבחירת האדריכל, פרופיל FG18 ו-FG20 בהיקפים ומסביב לעמודים, הכנות למערכות חשמל ומיזוג אויר, חיתוכים.	מ"ר	160.00	218.50	34,960.00
01.22.1.090	פתחי ביקורת תקני של 70x70 ס"מ (חלקים לפתיחה) בתיקרות.	יח'	6.00	570.00	3,420.00
01.22.1.100	תוספת עבור סידורי תליה תקרה אקוסטית במרחב מוגן בהתאם למפרט פיקוד העורף	מ"ר	30.00	57.00	1,710.00
1	סה"כ אלמנטים מתועשים				98,990.00
22	סה"כ אלמנטים מתועשים				98,990.00
23	קידוח ויציקת כלונסאות				
1	קידוח ויציקת כלונסאות				

אומדן בית כנסת שרונה

תאריך הפקת הדו"ח: 05/10/2021

מספר עבודה: 72

שם עבודה: קבלן ראשי - בית כנסת שרונה

אסמכתא: מכרז

לכבוד: חכ"ל כפר יונה

שם קבלן:

* לא כולל סעיפים חריגים

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
	הערה: הערה: כל הבטונים מסוג ב-30	הערה			
01.23.1.010	קידוח ויציקת כלונסאות בקוטר 40 ס"מ לעומק כלשהו	מ"א	280.00	142.50	39,900.00
01.23.1.020	קידוח ויציקת כלונסאות בקוטר 50 ס"מ לעומק כלשהו	מ"א	265.00	175.75	46,573.75
01.23.1.030	קידוח ויציקת כלונסאות בקוטר 60 ס"מ לעומק כלשהו	מ"א	80.00	223.25	17,860.00
01.23.1.040	קידוח ויציקת כלונסאות בקוטר 70 ס"מ לעומק כלשהו	מ"א	50.00	280.25	14,012.50
01.23.1.050	ברזל לזיון כלונסאות - מוטות ו"כלובים"	טון	13.00	4,560.00	59,280.00
1	סה"כ קידוח ויציקת כלונסאות				177,626.25
23	סה"כ קידוח ויציקת כלונסאות				177,626.25
34	גילוי אש				
1	גלאים ואביזריהם				
01.34.1.010	גלאי עשן "פוטואלקטרי" ממוען אנלוגי .	יח'	28.00	361.00	10,108.00
01.34.1.020	גלאי חום ממוען אנלוגי .	יח'	1.00	370.50	370.50
1	סה"כ גלאים ואביזריהם				10,478.50
2	לוחות בקרה ואביזריהם				
01.34.2.010	לוח בקרה ממוען עבור 127 תובות משולב עם רכזת כריזה כולל מטען וסוללות כנדרש בתקן.	קומפלט	1.00	8,455.00	8,455.00
01.34.2.020	פנל כבאים לפי הנחיות יועץ הבטיחות מאושר תקן וכולל פנל סינופטי חרוט , לחצני הפסקת חירום לכל מקורות ההזנה , מפסקים להפעלת חלונות עשן , טלפון כבאים וכל אשר יידרש לפי פרט ואפיון של יועץ הבטיחות , הכל קומפלט.	קומפלט	1.00	11,875.00	11,875.00
2	סה"כ לוחות בקרה ואביזריהם				20,330.00
3	אביזרים נלווים				
01.34.3.010	לחצן אזעקה הפעלה בודדת עה"ט או עה"ט.	יח'	5.00	266.00	1,330.00
01.34.3.020	צופר פנימי 88DB כולל קופסא להתקנה עה"ט עם נצנץ .	יח'	3.00	427.50	1,282.50
01.34.3.030	צופר חיצוני IP-65 עם נצנץ .	יח'	1.00	465.50	465.50
01.34.3.040	חייגן אוטומטי.	יח'	1.00	617.50	617.50
3	סה"כ אביזרים נלווים				3,695.50
4	כיבויים ואביזריהם				
01.34.4.010	אספקה והתקנה קומפלט של מיכל כיבוי תקני כולל גז FM200 במשקל מנימלי של 5 ק"ג עבור לוח חשמל כולל צנרת נחושת לפי הצורך לרבות חבקים, נחירים, שעון לחץ, סולו נואיד, הפעלה ידנית ומפסק לחץ נמוך.	יח'	1.00	5,510.00	5,510.00
4	סה"כ כיבויים ואביזריהם				5,510.00
5	שונות				
01.34.5.010	העברת מתקן גילוי האש בקורת מכוון התקנים בבית הכנסת עד	קומפלט	1.00	2,280.00	2,280.00

אומדן בית כנסת שרונה

תאריך הפקת הדו"ח: 05/10/2021

מספר עבודה: 72

שם עבודה: קבלן ראשי - בית כנסת שרונה

אסמכתא: מכרז

לכבוד: חכ"ל כפר יונה

שם קבלן:

* לא כולל סעיפים חריגים

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
	קבלת אשור לתקינות המערכת כולל השלמת כל ההערות .	קומפלט			
5	סה"כ שונות				2,280.00
6	חלונות שחרור עשן				
01.34.6.010	רכזת חלונות שחרור עשן לרבות מבצרי גיבוי ובררי הפעלת חלונות עד 30 חלונות	קומפלט	1.00	13,775.00	13,775.00
01.34.6.020	נקודת חלונות שחרור עשן לרבות צינור 25 מ"מ עם כבל חלונות שחרור עשן מקורי 180 4X4 E90 דקות ללא הגבלת אורך כולל כל עבודות העזר הנדרשות , הכל קומפלט ל רבות חיבור למנוע ולרכזת חלונות שחרור עשן שיימדדו בנפרד .	נק'	10.00	1,140.00	11,400.00
6	סה"כ חלונות שחרור עשן				25,175.00
34	סה"כ גילוי אש				67,469.00
35	מערכת כריזה				
1	רמקולים				
01.35.1.010	או"ה רמקול 8 אינץ' , לרבות שנאי קו בתיבה וגריל קדמי ע"פ בחירת האדריכל.	יח'	19.00	228.00	4,332.00
01.35.1.020	רכזת כריזה לרבות סוללת גיבוי מיקרופון על סטנד לשני ערוצים לפחות להספק של 500 ווט משולבת עם רכזת גילוי אש .	יח'	1.00	3,325.00	3,325.00
01.35.1.030	מיקרופון פורץ להתחברות בחירום למערכת כריזה	יח'	1.00	855.00	855.00
1	סה"כ רמקולים				8,512.00
35	סה"כ מערכת כריזה				8,512.00
40	עבודות פיתוח				
1	עבודות עפר				
01.40.1.010	חפירה/חציבה בשטח לעומק כלשהו לרבות עקירת עצים, סילוק צמחיה, פירוק שבילים ורחבות.	מ"ק	260.00	11.40	2,964.00
01.40.1.020	מילוי מובא מחומר גרנולרי בשכבות 20 ס"מ כולל הידוק של כל שכבה ושכבה לצפיפות 98% א.א.ש.הו	מ"ק	220.00	114.00	25,080.00
01.40.1.030	אדמה גננית מסוג המאושר לרבות פיזור ומילוי אדניות.	מ"ק	95.00	76.00	7,220.00
1	סה"כ עבודות עפר				35,264.00
2	עבודות בטון יצוק באתר				
01.40.2.010	מרצף בטון ישר ומשופע בעובי 15 ס"מ. המחיר כולל גם ביצוע חלקים משופעים, רצפות אדניות, מצע ירעות ניילון, זיון ותפרים, הכל בשלמות לפי תוכניות ופרטי ביצוע מאושרים.	מ"ר	40.00	142.50	5,700.00
01.40.2.020	קירות תומכים, מסדים ודפנות של האדנים בעוביים שונים כולל יסודות עוברים ומצע בטון רזה. כמו כן המחיר כולל גם עבודות עפר, זיון, תפרים ונקזים הכל בשלמות לפי התוכניות ופרטי ביצוע מאושרים. המדידה לפי נפח הבטונים.	מ"ק	30.00	1,330.00	39,900.00
01.40.2.030	משולשי מדרגות מבטון	מ"א	20.00	57.00	1,140.00
2	סה"כ עבודות בטון יצוק באתר				46,740.00

אומדן בית כנסת שרונה

תאריך הפקת הדו"ח: 05/10/2021

מספר עבודה: 72

שם עבודה: קבלן ראשי - בית כנסת שרונה

אסמכתא: מכרז

לכבוד: חכ"ל כפר יונה

שם קבלן:

* לא כולל סעיפים חריגים

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
3	עבודות ריצוף וחיפוי				
01.40.3.010	ריצוף מאריחי קרמיקה/גרניט פורצלן, על מצע מיוצב, במידות שונות במחיר יסוד 70 ש"ח.	מ"ר	13.00	218.50	2,840.50
01.40.3.020	חיפוי קירות באריחי קרמיקה/גרניט פורצלן לחיפוי קירות (במחיר יסוד 70 ש"ח/מ"ר).	מ"ר	22.00	228.00	5,016.00
01.40.3.030	נדבכי ראש "קופינג" ברוחב עד 35 ס"מ ובעובי 5 ס"מ, לרבות חיזוקים ועיגון האבן	מ"א	20.00	285.00	5,700.00
01.40.3.040	חיפוי קירות בלוחות אבן מלוטשת "הונד" (מצפה, ג'מעין) בעובי 3 ס"מ לחיפוי חוץ לקירות בטון, לרבות יציקת בטון אל קיר הקיים. עובי כולל של החיפוי 7 ס"מ וחי בור עוגני נירוסטה אל רשת מאחורי האבן (מחיר יסוד לאבן 150.00 ש"ח/מ"ר)	מ"ר	30.00	332.50	9,975.00
01.40.3.050	אבני ריצוף משתלבות בגוון כלשהו בעובי 6 ס"מ מטיפוס: מלבן 10/20, ריבוע, 20/20 אוני דקור, 23/14 אוני 22.5/11.25	מ"ר	180.00	142.50	25,650.00
01.40.3.060	אבני ריצוף משתלבות, בעובי 6 או 7 ס"מ, מטיפוס אקרסטון סיטי, מסותת, ריבועית/מלבנית	מ"ר	170.00	171.00	29,070.00
01.40.3.070	אבן סימון לעיוורים (עם בליטות ו/או פסים) במידות 20/20/6 ס"מ בגוונים שונים	מ"ר	3.00	380.00	1,140.00
01.40.3.080	אבן גן במידות 100//10/20 ס"מ בגוון אפור	מ"א	160.00	95.00	15,200.00
3	סה"כ עבודות ריצוף וחיפוי				
94,591.50					
4	עבודות מסגרות				
01.40.4.010	דלת פלדה חד-כנפית, פתיחה רגילה ציפוי פח שגב מצד אחד במידות 100/210 -70 ס"מ, לרבות מלבן, מנעול, ידיות. לח. אשפה	יח'	1.00	2,280.00	2,280.00
01.40.4.020	דלת פלדה דו-כנפית, פתיחה רגילה ציפוי פח שגב במידות 121 - 140/210 ס"מ, לרבות מלבן, מנעול, ידיות. לח. אשפה	יח'	2.00	3,610.00	7,220.00
4	סה"כ עבודות מסגרות				
9,500.00					
5	שונות				
01.40.5.010	בור סופג/ניקוז קוטר מעל 60 ס"מ, לרבות קידוח, צנרת, שרוול בד גיאוטכני ומילוי חצץ, לעומק עד 6 מ'	קומפלט	3.00	4,370.00	13,110.00
01.40.5.020	תוספת מחיר לבור סופג/ניקוז עבור חוליות מבטון טרום בקוטר מעל 60 ס"מ, גובה עד 60 ס"מ, לרבות רשת פליז מחוזקת לתקרה	יח'	3.00	1,330.00	3,990.00
5	סה"כ שונות				
17,100.00					
40	סה"כ עבודות פיתוח				
203,195.50					
41	גינון והשקייה				
1	עבודות הכנה והכשרת קרקע				
01.41.1.010	הערה: הערות: עבודות ניקוי והסרת צמחיה כלולות במחירי היחידה ע"פ המפרט הכללי. עבודות ניקוי וחיפוי שטח כוללים סילוק הפסולת אל מחוץ לגבולות הרשות אל אתר פסולת מא ושר לרבות הובלה ותשלום אגרות במידת הצורך עפ"י הנחיות המפקח.	הערה			
		מ"ר	580.00	5.70	3,306.00

אומדן בית כנסת שרונה

תאריך הפקת הדו"ח: 05/10/2021

מספר עבודה: 72

שם עבודה: קבלן ראשי - בית כנסת שרונה

אסמכתא: מכרז

לכבוד: חכ"ל כפר יונה

שם קבלן:

* לא כולל סעיפים חריגים

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
01.41.1.020	עיבוד הקרקע לעומק עד 20 ס"מ, לרבות הפיכת הקרקע, תיחוחה בכלים מכניים וישור.	מ"ר	280.00	6.65	1,862.00
01.41.1.030	הכנת שטח לרבות: קומפוסט (בכמות 25 מ"ק לדונם).	מ"ק	1.00	273.60	273.60
1	סה"כ עבודות הכנה והכשרת קרקע				5,441.60
2	שרולים למעבר צנרת				
01.41.2.010	שרול תת קרקעי מצינור פוליאתילן דרג 6 בקוטר 110 מ"מ לרבות חוט השחלה מניילון	מ"א	20.00	84.55	1,691.00
2	סה"כ שרולים למעבר צנרת				1,691.00
4	ראשי מערכת, אביזרים, מערכות דישון				
01.41.4.010	ראש מערכת קוטר 1 1/2" לטפטוף והמטרה (בשלוחות נפרדות), לרבות בקר השקיה הפועל עפ"י כמות, מגוף אלכסון, ברז גן, יציאה למי פיקוד, משחרר אוויר משולב, מגופה ידראולי ראשי מברונזה, מד מים עם פלט חשמלי, מסנן 50 מ"ש, מסנן 120 מ"ש, מקטין לחץ, 2 רקורדים, אביזרי החיבור והמחברים	יח'	1.00	9,025.00	9,025.00
01.41.4.020	ארון הגנה לראש מערכת מפוליאסטר משוריין כדוגמת "אורלייט", במידות 1115 X 320 X 1110 מ"מ, לרבות מסגרת מתכת, יציקת בטון ומנעול	יח'	1.00	6,175.00	6,175.00
4	סה"כ ראשי מערכת, אביזרים, מערכות דישון				15,200.00
6	ממטרים / מתזים				
01.41.6.010	ממטיר "HUNTER" דגם I-20 פלסטי היקפי או גזרתי, אולטרה עם כיסוי גומי	יח'	6.00	156.75	940.50
6	סה"כ ממטרים / מתזים				940.50
41	סה"כ גיבון והשקיה				23,273.10
42	ריהוט חוץ				
2	ספסלים				
	הערה: מחיר המוצרים השונים כוללים: אספקה, הובלה, את כל המתואר במפרט היצרן לרבות התקנה (בהעדר מפרט מתכנן), ביסוס והחזרת השטח לקדמותו. כל מוצרי המתכת יהיו ול וונים וצבועים בתנור. הכל עד גמר מושלם, לרבות החזרת השטח לקדמותו.	הערה			
01.42.2.010	מתקן אופניים ממתכת דגם 'CICLOS' באורך 2.55 מ' תוצרת "METALCO" או שו"ע	יח'	1.00	6,110.40	6,110.40
01.42.2.020	אשפתון בטון דגם "גמלא" בגמר חשוף / גרנוליט הכולל מכסה נירוסטה ומיכל מפח מגולוון קשור בשרשרת של "שחם אריכא" או שו"ע	יח'	1.00	1,188.45	1,188.45
01.42.2.030	ספסל מתכת ועץ כדוגמת "לביא 170" או שו"ע של "שחם אריכא" או שו"ע באורך 170 ס"מ. מבנה הספסל ומידותיו מותאמים לתקן נגישות 1918	יח'	2.00	2,327.50	4,655.00
2	סה"כ ספסלים				11,953.85
42	סה"כ ריהוט חוץ				11,953.85

אומדן בית כנסת שרונה

תאריך הפקת הדו"ח: 05/10/2021

מספר עבודה: 72

שם עבודה: קבלן ראשי - בית כנסת שרונה

אסמכתא: מכרז

לכבוד: חכ"ל כפר יונה

שם קבלן:

* לא כולל סעיפים חריגים

מספר סעיף / מק'ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	סה"כ
44	גדרות				
1	גדר מפרופילי פלדה (מוסדית)				
	הערה: הערה: כל הגדרות יהיו מגולוונים באבץ חם.	הערה			
01.44.1.010	גדר פרופילי פלדה מגולוונים בגובה עד 1.60 מ' מפרופילים ניצבים 20/20/1.5 מ"מ פרופילים אופקיים 60/40/2 מ"מ, ועמודים מפרופיל 6060/2 מ"מ	מ"א	8.00	494.00	3,952.00
1	סה"כ גדר מפרופילי פלדה (מוסדית)				3,952.00
2	מעקות הולכה והפרדה				
	הערה: הערות: כל המעקות מגולוונים באבץ חם, לרבות יסודות בטון במידות עפ"י ספק / יצרן. המעקות יעמדו בתקן 1142 למעקות בטיחות.	הערה			
01.44.2.010	מעקה הולכה והפרדה כדוגמת "מע"צ" בגובה, 1.05 עמודים מצינור "3/2.2" עם 2 צינורות אופקיים המושחלים בעמודים בקוטר "1.25/2" במרחק אנכי של 50 ס"מ ביניהם.	מ"א	20.00	380.00	7,600.00
01.44.2.020	מעקה הולכה והפרדה למדרכה ומחסום (לגנים ציבוריים) כדוגמת "ערד" או "מעקה כפול" בגובה 1.05-1.10 מ', עמודים מפרופיל 70/70/2.2 מ"מ וביניהם שני צינורות קוטר "1.5/2.2" המכופפים ליצירת 2 קשתות במרחק אנכי של 50 ס"מ ביניהן.	מ"א	20.00	403.75	8,075.00
2	סה"כ מעקות הולכה והפרדה				15,675.00
3	שערים מפלדה				
01.44.3.010	שער פשפש חד כנפי מגולוון דוגמת "מעין חרוד" או "סבינית" במידות 120/200 ס"מ מסגרת מצינור קוטר 1 1/4" ורשת מרותכת 50/150/5 מ"מ, עמודי שער מצינור מ ג ולוון קוטר "2/2.2" לרבות מנעול תלייה, בריח ויסודות בטון	יח'	1.00	2,451.00	2,451.00
3	סה"כ שערים מפלדה				2,451.00
44	סה"כ גדרות				22,078.00
1	סה"כ מבנה 01				3,215,978.40
72	סה"כ קבלן ראשי - בית כנסת שרונה				3,215,978.40
72	מע"מ 17%				546,716.33
72	סה"כ כולל מע"מ				3,762,694.73